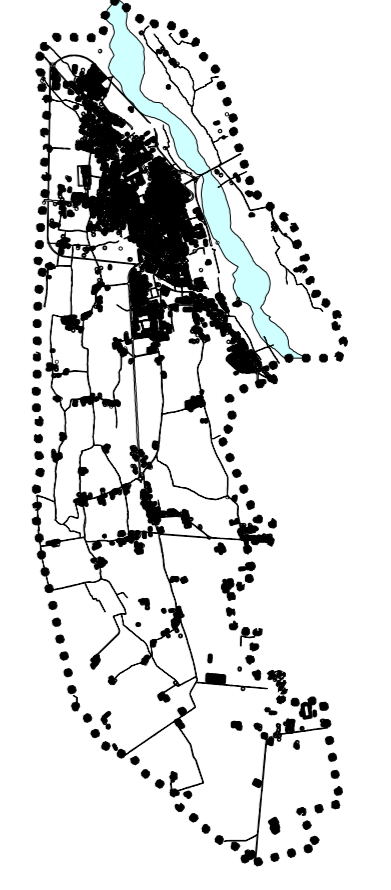


CITTA' di RIVAROLO C.se

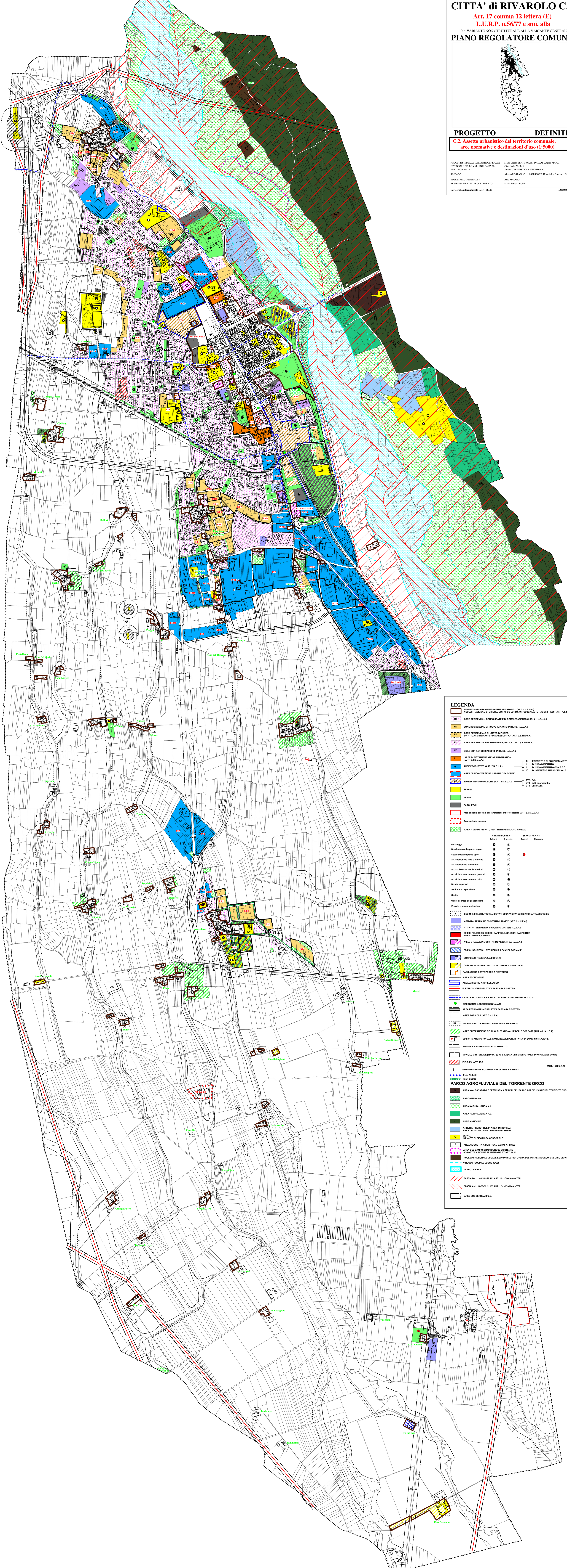
Art. 17 comma 12 lettera (E)
L.U.R.P. n.56/77 e smi. alla

10° VARIANTE NON STRUTTURALE ALLA VARIANTE GENERALE AL
PIANO REGOLATORE COMUNALE



PROGETTO DEFINITIVO
C.2. Assetto urbanistico del territorio comunale,
aree normative e destinazioni d'uso (1:5000)

PROGETTI DELLA VARIANTE GENERALE: Massimo BERTINO, Luca BIASINI, Sergio MARI
ESTENSORI DELLE VARIANTI PARZIALI: Gian Carlo PAGLIA
ART. 17 COMMA 12: Anna URBINASTICA, TIBERTI
DIRETTORE: Alberto BOSTICCHI - ASSESSORE: Umberto Franceschi DEBIOZ
SOTTODIRETTORE: ANA MAGGIO
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Massimo TONIA LEONE
Cartografia Informatica S.R.L. - Biella
Dicembre 2017



LEGENDA

- TERMINO INDETERMINATO CENTRALE STORICO (ART. 4 N.E.U.A.)
- NUCLEI FRAZIONALI STORICI ED EDIFICI SU LOTTO ANTICO (STATO RABBINI - 1988) (ART. 4.1 N.E.U.A.)
- R1 ZONE RESIDENZIALI CONSOLIDATE E DI COMPLETAMENTO (ART. 3.1 N.E.U.A.)
- R2 ZONE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (ART. 3.2 N.E.U.A.)
- R3 ZONA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO DA ATTUARE MEDIANTE PIANO ESECUTIVO (ART. 3.3 N.E.U.A.)
- R4 AREA PER EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ART. 3.4 N.E.U.A.)
- R5 VILLE CON PARCOGGIAMENTO (ART. 3.5 N.E.U.A.)
- R6 AREE DI RESTRUTTURAZIONE URBANISTICA (ART. 3.6 N.E.U.A.)
- R7 AREE PRODUTTIVE (ART. 7 N.E.U.A.)
- R8 AREE DI RICONSERVAZIONE URBANA "EX BUON" (ART. 8 N.E.U.A.)
- ZONE DI TRASFORMAZIONE (ART. 9 N.E.U.A.)
- VERDE
- VERDE
- PARCOGGIO
- Area agricola speciale per innovazioni letterarie casaree (ART. 3.3 N.E.U.A.)
- Area agricola speciale
- AREA A VERDE PRIVATO PERTINENZIALE (ART. 5.7 N.E.U.A.)

SERVIZI PUBBLICI

- Parco giochi
- Spazi sportivi a parco o gioco
- Spazi sportivi per lo sport
- Arti, associazioni club e natano
- Arti, associazioni dilettantistiche
- Arti, associazioni medio sociali
- Arti di interesse culturale generale
- Arti di interesse culturale club
- Scuole superiori
- Scuole e asilo nido
- Centri
- Opere di prima e di seconda mano
- Energia e telecomunicazioni

SERVIZI PRIVATI

- Parco giochi
- Spazi sportivi a parco o gioco
- Spazi sportivi per lo sport
- Arti, associazioni club e natano
- Arti, associazioni dilettantistiche
- Arti, associazioni medio sociali
- Arti di interesse culturale generale
- Arti di interesse culturale club
- Scuole superiori
- Scuole e asilo nido
- Centri
- Opere di prima e di seconda mano
- Energia e telecomunicazioni

SEDEI INFRASTRUTTURALI DOTATI DI CAPACITA' EDIFICATORIA TRASFERIBILE

- ATTIVITA' TERZIARIE ESISTENTI O IN ATTO (ART. 6 N.E.U.A.)
- ATTIVITA' TERZIARIE IN PROGETTO (ART. 6.1 N.E.U.A.)
- EDIFICI RELIGIOSI, CHIESE, CAPPELLI, ORATORI, CAMPRESTI, EDIFICI PUBBLICI STORICI
- AREA INDUSTRIALE
- VILLE E PALAZZINE "980 - PRIMO TRIENNI" (ART. 3.3 N.E.U.A.)
- EDIFICI INDUSTRIALI STORICI DI RILEVANZA FORMALE
- COMPLESSI RESIDENZIALI OPERAI
- CARICONE MONUMENTALE O DI VALORE DOCUMENTARIO
- FACCATE DA SOTTOPORRE A RESTAURO
- AREA A RISCHIO SISMICO
- AREA A RISCHIO ARCHEOLOGICO
- ELETTRODOTTE E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
- CANALE SCOLMATORE E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO ART. 13.9
- EMERGENZE ARBOREE SEGNALATE
- AREA FERROVIARIA E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
- AREA AGRICOLA (ART. 5 N.E.U.A.)
- INDETERMINATO RESIDENZIALE IN ZONA IMPROPRIA
- AREE DI ESPANSIONE DEI NUCLEI FRAZIONALI E DELLE BORGATE (ART. 4.2 N.E.U.A.)
- EDIFICI IN AMBITO RURALE SUTIZIABILI PER ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE
- STRADE E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
- VINCULO CIMITERIALE (100 m / 50 m) E FASCIA DI RISPETTO POZZI IDROPROFONDALI (200 m)
- F.S.C. EX ART. 13.2 (ART. 19 N.E.U.A.)
- IMPIANTI DI DESTINAZIONE CARBURANTE ESISTENTI

PARCO AGROFLUVIALE DEL TORRENTE ORCO

- PARCO URBANO
- AREA NATURALISTICA N.1
- AREA NATURALISTICA N.2
- AREE AGRICOLE
- ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREA IMPROPRIA
- AREA DI LAVORAZIONE DI MATERIALI INERTI
- SERVIZIO IMPIANTO DI CARICARICA CONSORTILE
- AREA SOGGETTA A BONIFICA - EX DM. N. 47199
- AREA DEL CAMPO DI MORTO ESISTENTE SOGGETTA A NORME TRANSITORIE EX ART. 10.12
- NUCLEO FRAZIONALE DI GIARDI ESISTENTE PER OPERA DEL TORRENTE ORCO E DEL RIO VERCILLANO
- VINCULO FLUVIALE LEGGE 43/05
- ALVEO DI PENA
- FASCIA B - L. 150/99 N. 143 ART. 17 - COMMA 4 - TER
- FASCIA A - L. 150/99 N. 143 ART. 17 - COMMA 4 - TER
- AREE SOGGETTE A S.U.E.